



Projet de Construction 4 chambres 131 m<sup>2</sup> - Terrain 885 m<sup>2</sup>  
**Chaponost (69630) - VENDU - REF: 13414**

SAINTE FOY  
— IMMOBILIER —



## Agence SAINTE FOY

04 78 59 08 08  
accueil@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



Projet de Construction 4 chambres 131 m<sup>2</sup> - Terrain 885 m<sup>2</sup>  
**Chaponost (69630) - VENDU - REF: 13414**

## Description du bien

Chaponost, au calme absolu et idéalement situé proche des commodités, terrain arboré de 917 m<sup>2</sup> permettant une construction au sol de 128 m<sup>2</sup>(CES 0,40).SOUS COMPROMIS AGENCE

## Caractéristiques du bien

|  |        |  |                    |   |                    |
|--|--------|--|--------------------|---|--------------------|
|  Type de bien:        | Maison |  Surface intérieure:    | 131 m <sup>2</sup> |  Surface extérieure:         | 885 m <sup>2</sup> |
|  NB de pièces:        | 1      |  NB de chambres:        | 4                  |  Chauffage:                  | Individuel         |
|  Ascenseur:           | Non    |  Piscine:               | Non                |  Bilan consommation énergie: | A                  |
|  Bilan émissions GES: | A      |  Année de construction: | -                  |  Exposition:                 | Sud-Est-Ouest      |

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**