



Projet de Construction 4 chambres 163 m2 - Terrain arboré 1020 m2
Charbonnières-les-Bains (69260) - VENDU - REF: 2019086

Proche commerces

Proche TCL

Calme

Sans vis-à-vis

Lumineux

Stationnement aisé

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —

06 66 19 35 20
c.cottin@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Projet de Construction 4 chambres 163 m² - Terrain arboré 1020 m² **Charbonnières-les-Bains (69260) - VENDU - REF: 2019086**

Description du bien

Charbonnières le bains, au calme, projet de construction de 163m² sur terrain piscinable arboré de 1020m² orienté Sud / Ouest. Entrée, spacieux séjour / salle à manger d'environ 60m² avec cuisine Us, cellier, suite parentale avec dressing et salle d'eau, wc. A l'étage, 3 chambres (possibilité 4), salle de bain, wc. Garage de 30m². Accès privatif. Permis de construction purgé de tout recours. Prix comprenant viabilités, VRD et taxes diverses. VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Maison	 Surface intérieure:	163 m ²	 Surface extérieure:	1 020 m ²
 NB de pièces:	7	 NB de chambres:	4	 Chauffage:	-
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	-
 Bilan émissions GES:	-	 Année de construction:	-	 Exposition:	Sud-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08