



Plateau à Aménager 4 chambres 172 m2 - Terrain plat 261 m2

Dardilly (69570) - VENDU - REF: 17413

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Caroline FOREST

04 78 47 08 08

c.forest@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Plateau à Aménager 4 chambres 172 m² - Terrain plat 261 m²

Dardilly (69570) - VENDU - REF: 17413

Description du bien

Dardilly - Venez découvrir dans un ancien corps de ferme, tout le charme de ce plateau à aménager de 135 m² carrez (172 m² utiles) + cave voutée de 43 m² avec accès extérieur, orienté Sud sur terrain de 261 m². Ce bien est livré avec les éléments suivants rénovés : façade, gros œuvre, toiture, huisseries, abri voiture, portail. Une solution d'aménagement intérieur est disponible, comprenant au rez-de-chaussée une grande pièce de vie avec cuisine ouverte de 40 m², un hall d'entrée avec wc et rangement, cellier. Aux étages, 4 chambres de 12 m², 16m², 12m² plus une suite parentale, salle d'eau, salle de bain, wc. L'environnement est calme et bucolique - Le bus et le ramassage scolaire sont à 300 m. Contact Agence de Dardilly : 04 78 47 08 08

Caractéristiques du bien

	Type de bien:	Appartement		Surface intérieure:	172 m ²		Surface extérieure:	-
	NB de pièces:	5		NB de chambres:	4		Chauffage:	-
	Ascenseur:	Non		Piscine:	Non		Bilan consommation énergie:	-
	Bilan émissions GES:	-		Année de construction:	-		Exposition:	Nord-Sud-Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08