



Maison 6 chambres - 200 m2 - Parc arboré avec piscine 3465 m2

Écully (69130) - VENDU - REF: 118406

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



François LAFAYE

04 78 33 08 08

f.lafaye@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08















Maison 6 chambres - 200 m2 - Parc arboré avec piscine 3465 m2 Écully (69130) - VENDU - REF: 118406

Description du bien

Écully, secteur recherché, maison familiale de plain pied de 200 m2 au milieu d'un très beau parc arboré de 3465 m2 avec piscine, murets en pierres dorées et vue sur les Monts du Lyonnais. Entrée avec placards, séjour avec cheminée ouvert sur jardin, salle à manger, cuisine indépendante donnant sur une terrasse, bureau (poss. ch) et 3 chambres, 2 salles de douche et 2 wc. Combles de 50 m2 avec possibilité d'aménager 3 chambres supplémentaires. Sous sol de 100 m2 avec garage double, atelier, cave, pièce annexe et wc. Possibilité d'agrandissement ou surélévation. Conso Energie : E et GES : F. VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER Pour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Sainte Foy immobilier : 04 78 33 08 08

Caractéristiques du bien

	Type de bien:	Maison		Surface intérieure:	200 m²		Surface extérieure:	3 465 m²
	NB de pièces:	8		NB de chambres:	6		Chauffage:	Individuel fuel
	Ascenseur:	Non		Piscine:	Oui		Bilan consommation énergie:	E
	Bilan émissions GES:	F		Année de construction:	1970		Exposition:	Sud-Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Écully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Écully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08