



Maison 5 chambres 160 m2 - Piscine - Jardin 602 m2
Tassin-la-Demi-Lune (69160) - VENDU - REF: 11700

Lumineux

Calme

Piscine

Beaux volumes

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —

04 72 38 08 08
m.pitance@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Maison 5 chambres 160 m2 - Piscine - Jardin 602 m2 **Tassin-la-Demi-Lune (69160) - VENDU - REF: 11700**

Description du bien

Exclusivité - Tassin bourg, au calme et proche bus, écoles, gare tram-train, maison de 160 m2 sur jardin privatif de 602 m2, composée au rez-de-chaussée d'une entrée, salon - salle à manger de 46 m2 avec cheminée foyer fermé, cuisine équipée, cellier buanderie, bureau avec réduit (poss salle d'eau), wc. A l'étage: 4 chambres avec placards, salle de bains, salle d'eau, wc. Garage double - Piscine 9,5 x 4,5 (liner 2014) . Conso énergie: C, GES: D. CONTACT : Agence de Tassin : 06 23 02 36 16 Les Plus : Proximité école St Joseph / St Claude - Très Calme - Beaux volumes

Caractéristiques du bien

Type de bien:	Maison	Surface intérieure:	160 m ²	Surface extérieure:	602 m ²
NB de pièces:	7	NB de chambres:	5	Chauffage:	Individuel gaz
Ascenseur:	Non	Piscine:	Oui	Bilan consommation énergie:	C
Bilan émissions GES:	D	Année de construction:	1996	Exposition:	Nord-Sud

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08