



Maison 5 chambres 162 m2 - Terrain arboré 889 m2  
**Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 13614**

15 minutes de Lyon

Parfait état

Dépendances

Cheminée

SAINTE FOY  
— IMMOBILIER —



**Christian LAFAYE**

06 07 62 03 09

christian.lafaye@gmail.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Ecully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



## Maison 5 chambres 162 m2 - Terrain arboré 889 m2 **Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 13614**

### Description du bien

Vente Maison T7 SAINTE FOY LES LYON 5 chambres Maison de 162 m2 en parfait état sur terrain paysager de 889 m2, située proche des écoles et des transports en commun, composée au rez-de-chaussée d'une entrée, salon - séjour avec cheminée donnant sur terrasse, cuisine équipée avec coin repas, chambre, salle de bains avec wc. A l'étage : mezzanine, 3 autres chambres, salle de douche avec wc. Appartement indépendant de 37 m2, cave, buanderie et garage. Conso énergie: en cours de réalisation. VENDU PAR L'AGENCE

### Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Maison	 Surface intérieure:	162 m <sup>2</sup>	 Surface extérieure:	889 m <sup>2</sup>
 NB de pièces:	7	 NB de chambres:	5	 Chauffage:	Individuel électrique
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	E
 Bilan émissions GES:	C	 Année de construction:	1984	 Exposition:	Sud-Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

#### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

#### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

#### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**