Maison Rénovée 5 chambres 195 m2 - Terrain arboré 645 m2

Lyon (69005) - VENDU - REF: 12929

Agence SAINTE FOY

04 78 59 08 08
accueil@lyonimmo.com

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08

Maison Rénovée 5 chambres 195 m2 - Terrain arboré 645 m2

Lyon (69005) - VENDU - REF: 12929

Description du bien

Lyon 5ème, calme absolu et proche des transports, Maison ancienne entièrement rénovée en 2009 de 195 m2 en parfait état sur terrain arboré de 645 m2. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, vaste séjour de 40 m2 sur terrasse exposée Sud - Ouest, cuisine équipée avec coin repas de 30 m2. Une suite parentale avec dressing et sa salle de bains, bureau ou salle TV, wc indépendant avec lave-mains. A l'étage 3 autres chambres, salle de bains avec fenêtre et wc indépendant.Parking complète ce bien.Conso énergie: à venir.Les Plus : Rénovée - Volumes

Caractéristiques du bien

Type de bien:	Maison	Surface intérieure:	195 m²	Surface extérieure:	645 m²
NB de pièces:	6	NB de chambres:	5	Chauffage:	Individuel gaz radiateur
Ascenseur:	Non	Piscine:	Non	Bilan consommation énergie:	D
Bilan émissions GES:	E	Année de construction:	1930	Exposition:	Sud-Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08

Maison Rénovée 5 chambres 195 m2 - Terrain arboré 645 m2

Lyon (69005) - VENDU - REF: 12929

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08