



Maison Récente 5 chambres 250 m2 - Terrain avec Piscine 1461 m2
Saint-Genis-Laval (69230) - 795 000 € FAI - REF: 2019066

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Agence SAINTE FOY

04 78 59 08 08
accueil@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Maison Récente 5 chambres 250 m2 - Terrain avec Piscine 1461 m2 Saint-Genis-Laval (69230) - 795 000 € FAI - REF: 2019066

Description du bien

Saint Genis Laval, maison récente T6 avec vue dégagée d'environ 250 m2 sur un terrain de 1461 m2. Elle est composée d'une entrée, d'un séjour traversant ouvrant sur une terrasse ainsi qu'une cuisine équipée. Une suite parentale avec dressing, salle de douche et wc, ainsi que 3 autres chambres, une salle de bains et 2 wc. Une salle de jeux de 45 m2 environ pouvant être transformée en appartement indépendant. Piscine chauffée, jacuzzi, terrain de pétanque, cave, auvent pour 2 voitures et garage double. Honoraires charge vendeur

Caractéristiques du bien

	Type de bien:	Maison		Surface intérieure:	250 m ²		Surface extérieure:	1 461 m ²
	NB de pièces:	6		NB de chambres:	5		Chauffage:	Individuel sol
	Ascenseur:	Non		Piscine:	Oui		Bilan consommation énergie:	C
	Bilan émissions GES:	B		Année de construction:	2009		Exposition:	Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08