



Maison 4 chambres 81 m2 - Jardin plat 867 m2
Lyon (69009) - VENDU - REF: 14239

Calme

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Agence SAINTE FOY

04 78 59 08 08
accueil@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Maison 4 chambres 81 m² - Jardin plat 867 m²
Lyon (69009) - VENDU - REF: 14239

Description du bien

Lyon 5^{ème}, à 5 min de la place de Trion et des commerces, dans secteur pavillonnaire, maison des années soixante d'une surface de plancher de 131 m² sur 2 niveaux dont 81 m² habitables avec extension possible. Entrée au rez-de-chaussée, à l'étage dégagement, séjour donnant sur balcon et ouvert sur cuisine, 4 chambres, salle d'eau et sanitaire. Buanderie, cave, atelier et garage double complètent ce bien. Conso Energie : F et GES : G. VENDU PAR L'AGENCE

Caractéristiques du bien

| | | | | | |
|--|--------|--|-------------------|---|--------------------|
|  Type de bien: | Maison |  Surface intérieure: | 81 m ² |  Surface extérieure: | 867 m ² |
|  NB de pièces: | 5 |  NB de chambres: | 4 |  Chauffage: | Individuel gaz |
|  Ascenseur: | Non |  Piscine: | Non |  Bilan consommation énergie: | F |
|  Bilan émissions GES: | G |  Année de construction: | 1960 |  Exposition: | Sud-Est |

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08