



Maison Lotissement 3 chambres 76 m2 - Terrain dans lotissement 30 m2  
**Saint-Genis-les-Ollières (69290) - VENDU - REF: 117929**

---

SAINTE FOY  
— IMMOBILIER —

---

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Ecully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



## Maison Lotissement 3 chambres 76 m2 - Terrain dans lotissement 30 m2 **Saint-Genis-les-Ollières (69290) - VENDU - REF: 117929**

### Description du bien

Saint Genis les Ollières, Secteur Vorlat dans un environnement calme avec les TCL à proximité, maison en lotissement de 75,8 m2 avec terrasse de 15 m2 environ. De plain-pied, entrée avec placard, toilette, lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte de 32 m2 et donnant sur terrasse plein Sud. A l'étage, un pallier desservant 3 chambres et une salle de bains avec wc. 1 place de parking privative complète ce bien. Maison soumise au régime de la copropriété, charges courantes (90€/mois) comprenant entretien des espaces verts et portail motorisé. **VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER.** Pour faire estimer ou connaître la valeur de votre bien, contact Agence de Tassin : 04 72 38 08 08

### Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Maison	 Surface intérieure:	75 m <sup>2</sup>	 Surface extérieure:	30 m <sup>2</sup>
 NB de pièces:	4	 NB de chambres:	3	 Chauffage:	Individuel électrique

radiateur

 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	E
 Bilan émissions GES:	C	 Année de construction:	1990	 Exposition:	Sud

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**