



Maison 5 chambres 188 m2 - Terrain arboré 1600 m2
Écully (69130) - VENDU - REF: 13618

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Agence ECULLY

04 78 33 08 08
accueil.ecully@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Écully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Écully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Maison 5 chambres 188 m² - Terrain arboré 1600 m²
Écully (69130) - VENDU - REF: 13618

Description du bien

Proche centre, dans quartier très résidentiel au calme, fort potentiel pour cette maison de 188,23 m² habitables environ sur un terrain arboré et plat de 1600 m² environ. De plain pied : hall d'entrée avec sol en marbre, 2 chambres, salle de douche, wc. A l'étage : salon salle à manger sur balcon / terrasse de 27 m², cuisine, 3 chambres, salle de bains, wc. Combles aménageables de plus de 100 m² (possibilité chambres supplémentaires). Cave à vins. Garage. Conso Energie D et GES : E

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Maison	 Surface intérieure:	188 m ²	 Surface extérieure:	1 600 m ²
 NB de pièces:	7	 NB de chambres:	5	 Chauffage:	Individuel fuel
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	D
 Bilan émissions GES:	E	 Année de construction:	1970	 Exposition:	Sud-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Écully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Écully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08