Maison Divisée 4 chambres 196 m2 - Jardin privatif 400 m2

Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 12552

Calme	Charme	Beaux volumes	Parfait état	Beau potentiel

Christian LAFAYE

06 07 62 03 09
christian.lafaye@gmail.com

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08

Maison Divisée 4 chambres 196 m2 - Jardin privatif 400 m2

Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 12552

Description du bien

Oullins, sur la colline Sainte Foy Lès Lyon, maison divisée en 2 appartements (125 + 70 m2) avec jardin privatif de 500 m2. de Plain pied un premier appartement de 70 m2 avec entrée, séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bains et wc. A l'étage un deuxième appartement avec entrée, salon, séjour de 31 m2, cuisine, 4 chambres, salle de bains salle de douche, deux wc. Chaudière individuel gaz et climatisation réversible. 2 Garages et 2 caves. Annexe : cuisine de 10 m2 dans le jardin .Conso Enérgie: en cours de réalisation.VENDU PAR L'AGENCEContact & Visites : Christian Lafaye : 06 07 62 03 09

Caractéristiques du bien

Type de bien:	Maison	Surface intérieure:	195 m²	Surface extérieure:	400 m²
NB de pièces:	9	NB de chambres:	4	Chauffage:	Individuel mixte
Ascenseur:	Non	Piscine:	Non	Bilan consommation énergie:	D
Bilan émissions GES:	D	Année de construction:	1910	Exposition:	Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08

Maison Divisée 4 chambres 196 m2 - Jardin privatif 400 m2

Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 12552

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08