



Maison de Ville 5 chambres 200 m2 - Terrain arboré 975 m2
Saint-Genis-Laval (69230) - VENDU - REF: 12197

Calme

Beaux volumes

Hyper-centre

Proche commodités

Plain-pied

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Christian LAFAYE

06 07 62 03 09

christian.lafaye@gmail.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Maison de Ville 5 chambres 200 m² - Terrain arboré 975 m² **Saint-Genis-Laval (69230) - VENDU - REF: 12197**

Description du bien

Saint Genis Laval, à proximité du centre, au calme absolu et proche des écoles et transports en commun, maison de 200 m² sur terrain arboré de 975 m², composée au rez-de-chaussée d'une entrée, séjour avec cheminée de 35 m² donnant sur véranda, cuisine équipée, 3 chambres dont une avec placard et lavabo, salle de bains, wc. A l'étage: 2 autres chambres, salle de jeux, salle de bains avec wc. 4 greniers, cave, garage et 4 places de parking. Conso énergie: à venir. **VENDU PAR L'AGENCE**

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Maison	 Surface intérieure:	200 m ²	 Surface extérieure:	975 m ²
 NB de pièces:	8	 NB de chambres:	5	 Chauffage:	Collectif fuel radiateur
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	D
 Bilan émissions GES:	E	 Année de construction:	1971	 Exposition:	Sud-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08