



Maison 4 chambres 193 m2 - Terrain arboré 1478 m2
Dardilly (69570) - VENDU - REF: 12482

Piscine

Beaux volumes

Calme

Beau potentiel

Grand terrain

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Caroline FOREST

04 78 47 08 08

c.forest@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Maison 4 chambres 193 m² - Terrain arboré 1478 m² **Dardilly (69570) - VENDU - REF: 12482**

Description du bien

A 350 m du centre, maison d'environ 195 m² sur très beau jardin de 1500 m² avec piscine (volet électrique). Au rdc, grand salon / salle de jeux pouvant servir d'appartement indépendant, à l'étage, large séjour traversant avec cheminée donnant sur une spacieuse terrasse, cuisine avec possibilité Us, 4 jolies chambres avec rangements, une salle de bain, et une salle d'eau avec wc. garage double de 60 m². Conso énergie à venir. Contact Dardilly 04 78 47 08 08 Les Plus : Calme - Beaux volumes - Gros potentiel

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Maison	 Surface intérieure:	193 m ²	 Surface extérieure:	1 478 m ²
 NB de pièces:	8	 NB de chambres:	4	 Chauffage:	Individuel électrique
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	E
 Bilan émissions GES:	C	 Année de construction:	1983	 Exposition:	Nord-Sud-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08