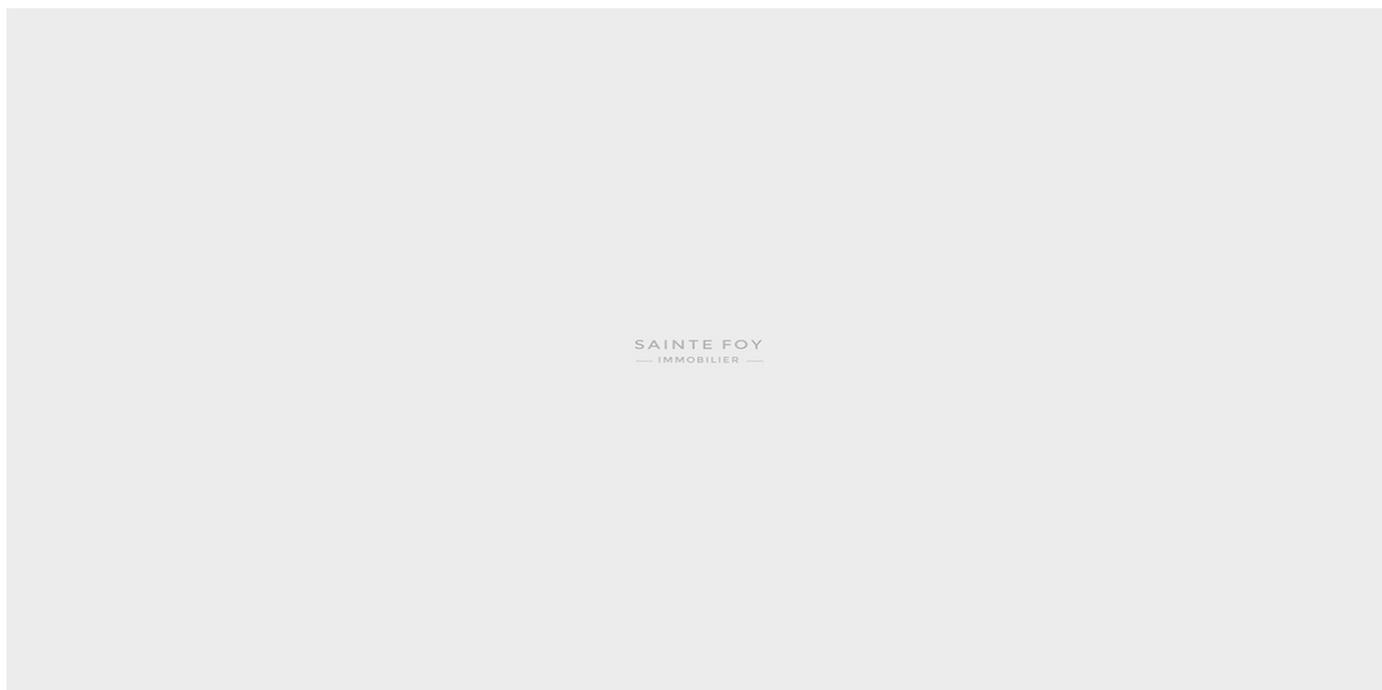




Maison d'architecte 6 chambres 220 m2 - Terrain paysager 3300 m2
Écully (69130) - VENDU - REF: 13192

Secteur prisé	Architecte	Atypique	Famille nombreuse	Arboré
Beaux volumes	Grand terrain	Contemporain(e)		



Agence ECULLY

04 78 33 08 08
accueil.ecully@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Écully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Écully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Maison d'architecte 6 chambres 220 m2 - Terrain paysager 3300 m2 Écully (69130) - VENDU - REF: 13192

Description du bien

Rare - très belle maison contemporaine de 220 m2 avec parc arboré de 2500 m2 sans vis à vis et au calme absolu. De plain pied, entrée avec sol vitré sur cave, séjour cathédrale et salle a manger donnant sur terrasse au sud, cuisine équipée ouverte sur terrasse a l'est, chambre avec salle de bains, wc. A l'étage, belle suite parentale avec salle de bains et dressing, 4 chambres et deux salle de bains, mezzanine bureau, toilettes. Jardin magnifique, arbré et sans vis à vis avec piscine au sel et petite maison en bois. Cave, buanderie et Garage simple. Conso Energie et GES : à venir. Prix frais d'agence inclus à la charge du vendeur.

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Maison	 Surface intérieure:	220 m ²	 Surface extérieure:	3 300 m ²
 NB de pièces:	9	 NB de chambres:	6	 Chauffage:	Individuel
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	-
 Bilan émissions GES:	-	 Année de construction:	2002	 Exposition:	-

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Écully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Écully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08