



Maison Ancienne 3 chambres 127 m2 - Au coeur du village 336 m2  
**Francheville (69340) - VENDU - REF: 13762**



**Agence SAINTE FOY**

04 78 59 08 08  
accueil@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Ecully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



## Maison Ancienne 3 chambres 127 m2 - Au coeur du village 336 m2 Francheville (69340) - VENDU - REF: 13762

### Description du bien

Francheville le haut, au calme et dans la verdure sans vis à vis, village à pied à 5 mn, maison ancienne de caractère entièrement rénovée de 127 m2 sur terrain paysager de 336 m2. Entrée avec coin bureau, vaste séjour avec cuisine équipée donnant sur une terrasse, salon avec cheminée en parquet, 3 chambres, salle de bains, wc, buanderie. Garage double motorisé. Conso energie: E; GES:D

### Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Maison	 Surface intérieure:	127 m <sup>2</sup>	 Surface extérieure:	336 m <sup>2</sup>
 NB de pièces:	6	 NB de chambres:	3	 Chauffage:	Individuel électrique
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	E
 Bilan émissions GES:	D	 Année de construction:	1880	 Exposition:	Nord-Est

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

#### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

#### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

04 78 33 08 08

#### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



Maison Ancienne 3 chambres 127 m2 - Au coeur du village 336 m2  
**Francheville (69340) - VENDU - REF: 13762**



L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Ecully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**