



Maison Ancienne 3 chambres 213 m2 - Terrain boisé 1449 m2

Francheville (69340) - VENDU - REF: 11989

Calme

Charme

Beaux volumes

Parfait état

Grand terrain



Agence SAINTE FOY

04 78 59 08 08
accueil@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Maison Ancienne 3 chambres 213 m2 - Terrain boisé 1449 m2

Francheville (69340) - VENDU - REF: 11989

Description du bien

Francheville, au calme et proche de toutes commodités (TCL, écoles et commerces), maison ancienne rénovée de 213 m2 sur terrain plat et arboré de 1449 m2, composée au rez-de-chaussée d'une entrée avec dressing, salon - séjour de 63,5 m2 et salle à manger de 25,45 m2 cuisine, wc. A l'étage: 3 chambres dont une suite parentale de 32,9 m2 avec salle de bains et wc attenants, 2ème salle de bains avec wc. Grenier, garage double, sous-sol avec cave, buanderie et atelier. Conso énergie: à venir.

Caractéristiques du bien

	Type de bien:	Maison		Surface intérieure:	213 m ²		Surface extérieure:	1 449 m ²
	NB de pièces:	6		NB de chambres:	3		Chauffage:	Individuel électrique

radiateur

	Ascenseur:	Non		Piscine:	Non		Bilan consommation énergie:	-
	Bilan émissions GES:	-		Année de construction:	1830		Exposition:	Sud-Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Maison Ancienne 3 chambres 213 m2 - Terrain boisé 1449 m2
Francheville (69340) - VENDU - REF: 11989



L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08