Maison Ancienne 4 chambres 145 m2 - Terrain Paysager 1415 m2

Dardilly (69570) - VENDU - REF: 2020207

Vue	Proche Bourg	Vue	Grand terrain	Secteur prisé
Vue	Studio indépendant	Stationnement aisé		

Aurélia FARADJI

06 20 17 20 07
a.faradji@lyonimmo.com

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08

Maison Ancienne 4 chambres 145 m2 - Terrain Paysager 1415 m2

Dardilly (69570) - VENDU - REF: 2020207

Description du bien

Dardilly , à 100 m de l'église, charmante maison avec superbe terrain de 1400 m2 arboré et paysager , offrant une vue incroyable sur les Monts du Lyonnais.Hall d'entrée, cuisine équipée, lumineux séjour/salle à manger ouvrant sur terrasse de 28 m2 plein ouest,4 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bain , une salle d'eau , 2 WC, buanderie, Atelier/ chaufferie.Un studio indépendant de 15 m2 (idéal jeune fille au pair ou chambre d'amis) complète ce bien ainsi qu'un garage double .Terrain piscinable.Bus et JD à 300 m de la maison. Accès en 5 mn à l'A6 et A89Conso énergie D ; GES EHonoraires à la charge du vendeur.Pour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Sainte Foy immobilier : 04 78 47 08 08 Visite virtuelle disponible ou sur demande.VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER

Caractéristiques du bien

Type de bien:	Maison	Surface intérieure:	145 m²	Surface extérieure:	1 415 m²
NB de pièces:	5	NB de chambres:	4	Chauffage:	Individuel gaz
Ascenseur:	Non	Piscine:	Non	Bilan consommation énergie:	D
Bilan émissions GES:	E	Année de construction:	1960	Exposition:	Sud-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08

Maison Ancienne 4 chambres 145 m2 - Terrain Paysager 1415 m2

Dardilly (69570) - VENDU - REF: 2020207

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08