



Maison 5 chambres 230 m2 - Jardin avec Piscine 1532 m2
Saint-Genis-les-Ollières (69290) - 840 000 € FAI - REF: 2020003

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Maison 5 chambres 230 m2 - Jardin avec Piscine 1532 m2
Saint-Genis-les-Ollières (69290) - 840 000 € FAI - REF: 2020003

Description du bien

A Saint-Genis-Les-Ollières, proche Tassin, au calme, grande et agréable maison familiale d'une superficie d'environ 230 m2 édifiée sur un terrain de 1532 m2 avec piscine et pool-house. A proximité à pied du bus direction Lyon Gorge de Loup. Elle bénéficie d'une spacieuse pièce de vie d'environ 75 m2, lumineuse et ouverte sur le jardin, avec cuisine américaine équipée et coin cheminée. Buanderie/cellier et wc. Elle offre un espace parental de plain pied desservant une grande chambre avec placards, une salle de bains et un coin bureau. A l'étage, découvrez l'espace enfant qui offre une mezzanine/salle de jeux et 4 grandes chambres. 2 salles de douche et wc. Un triple garage et un sous-sol avec cave complètent ce bien. Pour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Sainte Foy immobilier : 04 72 38 08 08 / 06 83 53 47 34 SOUS COMPROMIS

Caractéristiques du bien

	Type de bien:	Maison		Surface intérieure:	230 m ²		Surface extérieure:	1 532 m ²
	NB de pièces:	7		NB de chambres:	5		Chauffage:	Individuel électrique sol
	Ascenseur:	Non		Piscine:	Oui		Bilan consommation énergie:	D
	Bilan émissions GES:	C		Année de construction:	1987		Exposition:	Sud-Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08