



Maison 3 chambres 90 m2 - Terrain Arboré 1049 m2  
**Tour-de-Salvagny (69890) - VENDU - REF: 2019964**

Calme

Arboré

Beau potentiel

Plain-pied

SAINTE FOY  
— IMMOBILIER —

06 66 19 35 20  
c.cottin@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Ecully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



## Maison 3 chambres 90 m2 - Terrain Arboré 1049 m2 **Tour-de-Salvagny (69890) - VENDU - REF: 2019964**

### Description du bien

La Tour de Salvagny - Dans un quartier calme et résidentiel, sur une parcelle de 1049m2, découvrez cette maison de plain pied de 90m2 comprenant un séjour avec cheminée sur terrasse, cuisine équipée et salle à manger. Le coin nuit offre 3 chambres, une salle de douche avec fenêtre et WC. Un sous sol complet de 90m2 avec hauteur sous plafond et accès direct sur jardin peut être aménagé. Garage double, buanderie, cave et grand espace de rangement complètent ce bien. Extension possible. Beau potentiel. Contact : 04 78 33 08 08 VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER

### Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Maison	 Surface intérieure:	90 m <sup>2</sup>	 Surface extérieure:	1 049 m <sup>2</sup>
 NB de pièces:	5	 NB de chambres:	3	 Chauffage:	Individuel électrique
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Oui	 Bilan consommation énergie:	-
 Bilan émissions GES:	-	 Année de construction:	1979	 Exposition:	Nord-Sud-Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

#### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

#### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

#### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**