



Location Appartement 1 chambre 41 m2 - Terrasse  
**Dardilly (69570) - 673 € / mois - REF: 2020082**

Proche commerces

Proche TCL

Parfait état

Lumineux

Charme

Sans vis-à-vis

SAINTE FOY  
— IMMOBILIER —



**Caroline FOREST**

04 78 47 08 08

c.forest@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Ecully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



Location Appartement 1 chambre 41 m2 - Terrasse  
**Dardilly (69570) - 673 € / mois - REF: 2020082**

---

## Description du bien

Dardilly, à proximité des commerces et transports, très bel appartement / petite maison, meublé, alliant charme et modernité. Il se compose d'une lumineuse pièce de vie avec jolie cuisine entièrement équipée, ouvrant sur un agréable espace extérieur privatif, un wc. A l'étage, une chambre avec de nombreux rangements, une douche avec simple vasque. Très bien équipé avec lave vaisselle, lave linge, four...Loyer : 665 €Charges mensuels : 8€ comprenant eau et ordures ménagèresDépôt de garantie : 1 330 €Honoraires propriétaires et locataire : 13 €TTC/m2Pour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Caroline FOREST : 06 26 84 68 76 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

## Caractéristiques du bien



Type de bien:

Translation  
missing:

	fr.accommodation_types.rent		Surface intérieure:	41 m <sup>2</sup>		Surface extérieure:	-	
	NB de pièces:	2		NB de chambres:	1		Chauffage:	Individuel radiateur
	Ascenseur:	Non		Piscine:	Non		Bilan consommation énergie:	-
	Bilan émissions GES:	-		Année de construction:	2016		Exposition:	Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**