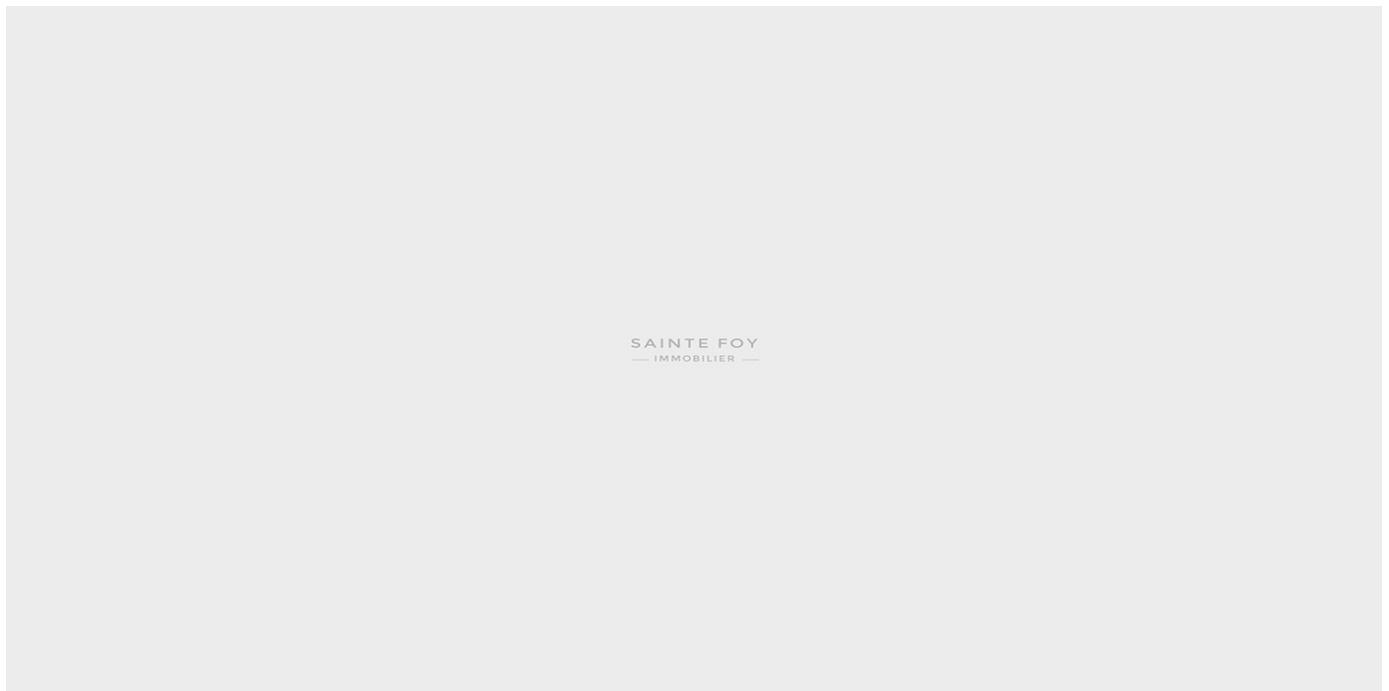




Location Appartement 2 chambres 69 m<sup>2</sup> - Immeuble bourgeois  
**Lyon (69006) - 1 175 € / mois - REF: 117807**



**Corinne BEY**

04 72 82 00 09  
c.bey@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Ecully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

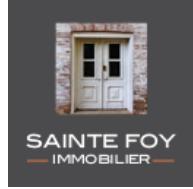
66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



Location Appartement 2 chambres 69 m<sup>2</sup> - Immeuble bourgeois

**Lyon (69006) - 1 175 € / mois - REF: 117807**

---

## Description du bien

A proximité du Parc de la Tête d'Or, dans quartier commerçant, en étage élevé, agréable appartement avec grande entrée + rangements, cuisine entièrement repensée et équipée, salon/séjour tout en boiseries anciennes, 2 chambres, salle de douche et wc. Ensemble tout rénové, chaudière gaz de ville nouvelle génération. Honoraires : 13 €/m<sup>2</sup> Charges 57 €/mois incluant entretien chaudière. Honoraires agence 13 / m<sup>2</sup> Conso Energie : B et GES : D.

## Caractéristiques du bien



Type de bien:

Translation  
missing:

	<b>fr.accommodation_types.rent</b>		<b>Surface intérieure:</b>	68 m <sup>2</sup>		<b>Surface extérieure:</b>	-
	<b>NB de pièces:</b>	3		<b>NB de chambres:</b>	2		<b>Chauffage:</b> Individuel gaz
	<b>Ascenseur:</b>	Oui		<b>Piscine:</b>	Non		<b>Bilan consommation énergie:</b> B
	<b>Bilan émissions GES:</b>	D		<b>Année de construction:</b>	1890		<b>Exposition:</b> Sud-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**