



Appartement Terrasse 4 chambres - 118 m2 -
Tassin-la-Demi-Lune (69160) - VENDU - REF: 170714

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement Terrasse 4 chambres - 118 m² - Tassin-la-Demi-Lune (69160) - VENDU - REF: 170714

Description du bien

Tassin, situé dans le quartier du bourg, dans une résidence sécurisée bénéficiant d'un agréable parc arboré Le Petit Trianon, appartement terrasse de 118 m² proche des commodités. Il se compose d'une entrée, pièce de vie lumineuse, cuisine équipée séparée, l'ensemble donnant sur une agréable terrasse de 18m², 4 chambres dont une suite parentale avec salle de douche et accès terrasse, salle de bains et wc séparé. Cave et garage simple complètent ce bien. 1 garage simple en sus. Bien soumis au régime de la copropriété (18 lots). Faibles charges courantes comprenant entretien des parties communes et des espaces verts eau, (1992€ / an). Chauffage au gaz individuel. VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER. Pour faire estimer ou connaître la valeur de votre bien, contact Agence de Tassin : 04 72 38 08 08

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	118 m ²	 Surface extérieure:	18 m ²
 NB de pièces:	5	 NB de chambres:	4	 Chauffage:	Individuel gaz
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	C
 Bilan émissions GES:	D	 Année de construction:	2004	 Exposition:	Nord-Sud

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08