



Appartement Terrasse 2 chambres 67 m2 - Résidence dans parc
Mulatière (69350) - VENDU - REF: 14014

Parfait état

Refait à neuf

Plein sud

Nombreux rangements

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Thomas SORRENTINO

06 77 39 57 05

t.sorrentino@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement Terrasse 2 chambres 67 m2 - Résidence dans parc **Mulatière (69350) - VENDU - REF: 14014**

Description du bien

A proximité du chemin de Fontanières, sur la commune de La Mulatière, limitrophe avec Ste Foy lès Lyon,, appartement T3 en Duplex de 67,31 m2, exposé Sud Est avec pièce de vie de 27 m2 environ avec cuisine équipée Us donnant sur Terrasse de 9 m2. A l'étage, 2 chambres avec placards + dressing, salle de bains, wc. Possibilité d'acquérir un Garage Double en sous sol. Bus n° 8 pour Perrache à 100 m. Possibilité de rejoindre le village de Ste Foy & ses commerces en 15" à pied. A voir rapidement. Consommation énergétique : 317 E - 17 C Prix frais d'agence inclus à la charge du vendeur.

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	67 m ²	 Surface extérieure:	9 m ²
 NB de pièces:	3	 NB de chambres:	2	 Chauffage:	Individuel électrique
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	E
 Bilan émissions GES:	C	 Année de construction:	1991	 Exposition:	Sud-Est

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08