



Appartement 2 chambres 64 m2 - Pte résidence & Parc
Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 13448

Calme

Proche commodités

Traversant

Plein sud

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Agence SAINTE FOY

04 78 59 08 08
accueil@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement 2 chambres 64 m2 - Pte résidence & Parc Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 13448

Description du bien

SAINTE FOY LES LYON Appartement 64,15 m2 2 ch Sainte Foy les Lyon, dans une résidence calme et proche de toutes les commodités (bus, écoles et commerces), appartement traversant de 64,15 m2 composé d'une entrée, séjour double de 28 m2 donnant sur balcon exposé plein Sud, cuisine, 1 chambre, salle de bains, possibilité 2ème chambre, wc indépendant. Un parking privatif complète ce bien. Conso énergie: D, Gaz à effet de serre: E. Appartement soumis au régime de la copropriété de 722 lots d'habitation. Charges courantes comprenant eau froide, eau chaude, chauffage, entretien des parties communes et des espaces verts (190 € / mois). VENDU PAR L'AGENCE Les Plus : Calme - Proche Des Commodités

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	64 m ²	 Surface extérieure:	7 m ²
 NB de pièces:	3	 NB de chambres:	2	 Chauffage:	Individuel gaz radiateur
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	D
 Bilan émissions GES:	E	 Année de construction:	1970	 Exposition:	Sud-Est

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08