



Appartement 2 chambres 66 m2 - Résidence dans parc
Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 17715

15 minutes de Lyon

Calme

Proche commodités

Plein sud

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Agence SAINTE FOY

04 78 59 08 08
accueil@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement 2 chambres 66 m2 - Résidence dans parc Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 17715

Description du bien

Sainte Foy les Lyon, au calme et à proximité de toutes commodités (bus, écoles et commerces) dans une résidence de bon standing dans parc avec espaces verts et tennis, vous serez séduits par cet appartement de 66 m2 en bon état idéal dans le cadre d'une première acquisition. Il se compose d'une entrée, séjour donnant sur balcon sans vis-à-vis et orienté plein Sud, cuisine indépendante équipée avec cellier attenant, dégagement menant à 2 chambres avec placards, salle de bains et sanitaire séparé. Une cave et une place de parking privative complètent ce bien. Conso énergie: D - GES: E Appartement soumis au régime de la copropriété. Nombreux travaux Réalisés (Façade, isolation, Chaufferie). Charges courantes comprenant eau froide, eau chaude, chauffage, gardien, entretien des parties communes et des espaces verts (156 € / mois). Prix frais d'agence inclus à la charge des vendeurs. VENDU PAR L'AGENCE Pour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Agence de Sainte Foy Lès Lyon 04 78 59 08 08.

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	66 m ²	 Surface extérieure:	6 m ²
 NB de pièces:	3	 NB de chambres:	2	 Chauffage:	Collectif gaz radiateur
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	D
 Bilan émissions GES:	E	 Année de construction:	1972	 Exposition:	-

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08