Appartement 2 chambres 65 m2 - Petite résidence

Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 17706

Agence SAINTE FOY

04 78 59 08 08
accueil@lyonimmo.com

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08

Appartement 2 chambres 65 m2 - Petite résidence

Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 17706

Description du bien

Sainte Foy Lès Lyon centre Bourg, résidence récemment ravalée, village 100m, appartement T3 - 64,6 m2 refait à neuf avec vue dégagée sur verdure. salon/séjour (poss. Chambre 3) d'env. 30 m2 en parquet avec balcon exposé Est, cuisine équipée à l'ouest dégagement, 2 chambres, salle de douche à l'italienne, wc séparé.Cave et parking libre dans la résidence. Tableau électrique refait - Chauffage individuel gaz (rare) - Aucun travaux à prévoirAppartement soumis au régime de la copropriété, charges courantes (110€/mois) comprenant entretien des parties communes et eau froide.Conso énergie: D et GES: EHonoraires à la charge du vendeur.VENDU PAR L'AGENCEPour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Agence de Sainte Foy Lès Lyon 04 78 59 08 08.

Caractéristiques du bien

Type de bien:	Appartement	Surface intérieure:	64 m²	Surface extérieure:	2 m²
NB de pièces:	3	NB de chambres:	2	Chauffage:	Individuel gaz radiateur
Ascenseur:	Oui	Piscine:	Non	Bilan consommation énergie:	D
Bilan émissions GES:	E	Année de construction:	1959	Exposition:	Est-Ouest

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08