



Appartement 2 chambres 65 m2 - Résidence dans verdure  
**Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 13959**

---

SAINTE FOY  
— IMMOBILIER —

---

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Ecully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



## Appartement 2 chambres 65 m2 - Résidence dans verdure Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 13959

### Description du bien

Sainte Foy Lès Lyon, secteur la Plaine avec toutes ses commodités à pieds, appartement terrasse avec vue dégagée et dans verdure de 65 m2 en parfait état. Entrée, séjour donnant sur cuisine US équipée le tout avec accès sur terrasse de 15 m2 orienté à l'Ouest, 2 chambres, salle d'eau, wc. Cave, Parking libre. Conso énergie: E, GES: E. Entretien des espaces verts, ascenseur, chauffage compris dans les charges 210€ mensuel. Copropriété de 32 lots d'habitation.

### Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	65 m <sup>2</sup>	 Surface extérieure:	15 m <sup>2</sup>
 NB de pièces:	3	 NB de chambres:	2	 Chauffage:	Collectif gaz
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	E
 Bilan émissions GES:	F	 Année de construction:	1968	 Exposition:	Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

#### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

#### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

04 78 33 08 08

#### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**