



Appartement Rez de Jardin 2 chambres 71 m2 - Jardin  
**Tassin-la-Demi-Lune (69160) - VENDU - REF: 12845**

---

SAINTE FOY  
— IMMOBILIER —



**Agence TASSIN**

---

04 72 38 08 08  
[accueil.tassin@lyonimmo.com](mailto:accueil.tassin@lyonimmo.com)

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

---

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

---

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Ecully**

---

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

---

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



## Appartement Rez de Jardin 2 chambres 71 m2 - Jardin Tassin-la-Demi-Lune (69160) - VENDU - REF: 12845

### Description du bien

Tassin, dans une résidence récente (2010), appartement de 71m2 avec 2 rez-de-jardin. Il se compose d'une entrée avec rangement, spacieux séjour sur terrasse et jardin privatif, une cuisine américaine équipée, 2 chambres avec accès terrasse et jardin, une buanderie, une salle de bains et un wc indépendant. Possibilité d'acquérir un garage double en sus dans la résidence Appartement soumis au régime de la copropriété. DPE à venir. Contact agence Tassin: 04 72 38 08 08 / 06 13 24 77 73

### Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	70 m <sup>2</sup>	 Surface extérieure:	90 m <sup>2</sup>
 NB de pièces:	3	 NB de chambres:	2	 Chauffage:	Individuel électrique
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	E
 Bilan émissions GES:	C	 Année de construction:	2010	 Exposition:	Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

#### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

#### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

04 78 33 08 08

#### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**