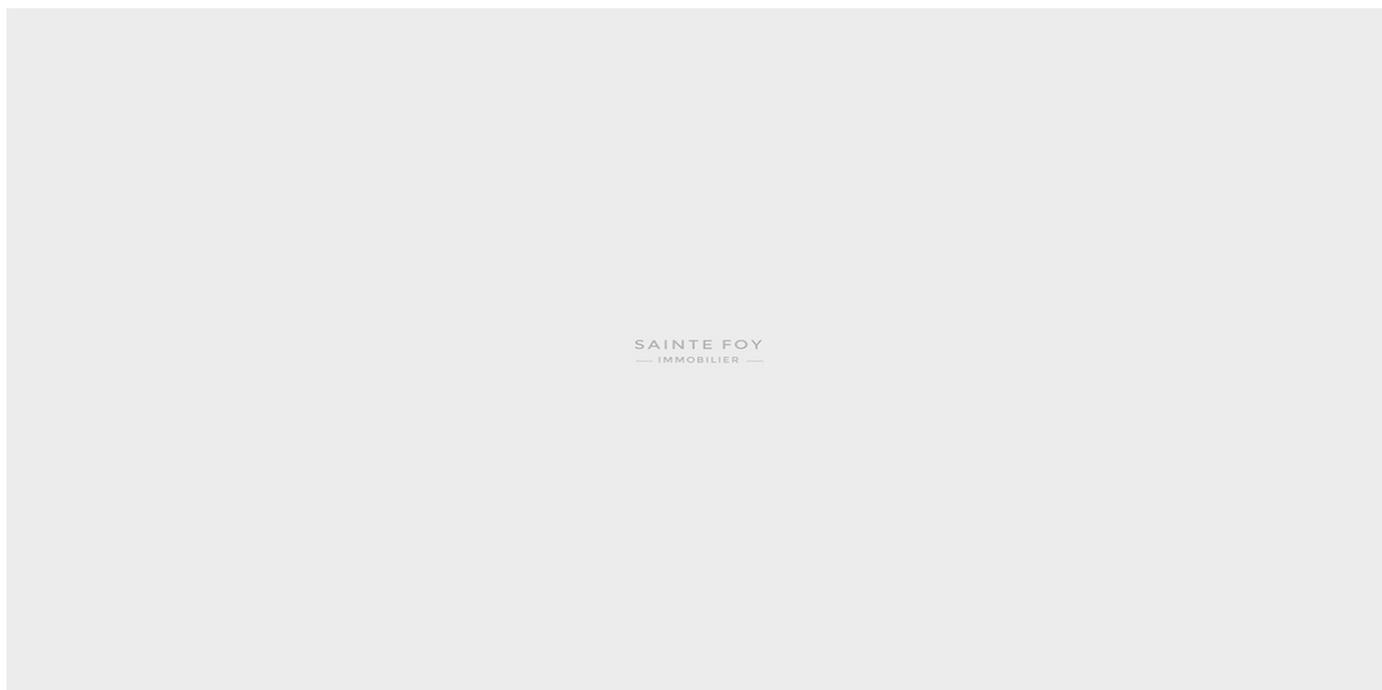




Appartement Rez de Jardin 1 chambre 48 m2 - Piscine - Parc
Tassin-la-Demi-Lune (69160) - VENDU - REF: 17624

15 minutes de Lyon	Parfait état	Piscine	Proche TCL	Calme
Résidentiel	Sans vis-à-vis	15 minutes de Lyon		



06 13 24 77 73
s.dupasquier@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement Rez de Jardin 1 chambre 48 m2 - Piscine - Parc Tassin-la-Demi-Lune (69160) - VENDU - REF: 17624

Description du bien

Exclusivité - Tassin, dans résidence récente Kaufman & Broad avec piscine, au calme absolu, appartement rez-de-jardin en très bon état de 48,26m2 environ composé d'une entrée, un séjour lumineux avec cuisine américaine équipée SCHMIDT donnant sur terrasse et jardin de 60 m2, une chambre avec placard, salle de bains, wc indépendant. Une cave vient compléter ce bien. Possibilité de garage simple fermé en sous-sol. Conso Energie D GES: B Appartement soumis au régime de la copropriété de 27 lots d'habitation. Charges de 160€/m comprenant chauffage minimum, entretien espaces verts et piscine. Contact agence de Tassin : 04 72 38 08 08 Honoraires à la charge du vendeur. COMPROMIS AGENCE A VENIR Visite virtuelle disponible ou sur demande.

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	48 m ²	 Surface extérieure:	13 m ²
 NB de pièces:	2	 NB de chambres:	1	 Chauffage:	-
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Oui	 Bilan consommation énergie:	D
 Bilan émissions GES:	B	 Année de construction:	2007	 Exposition:	Est

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08