



Appartement Rez de Jardin 4 chambres 143 m2 - Jardin privatif  
**Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 12101**

Calme

Charme

Beaux volumes

Traversant

Refait à neuf

SAINTE FOY  
— IMMOBILIER —



**Christian LAFAYE**

06 07 62 03 09

christian.lafaye@gmail.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Ecully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



## Appartement Rez de Jardin 4 chambres 143 m2 - Jardin privatif Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 12101

### Description du bien

Sainte Foy Lès Lyon, dans une ancienne bâtisse bénéficiant d'un parc centenaire, appartement duplex traversant Est / Ouest de 143,15 m2 avec jardin privatif de 98 m2. Il se compose en rez de jardin niveau d'une entrée, séjour / salle à manger, cuisine, buanderie wc indépendant, suite parentale. Au 1ème niveau: 3 chambres avec placards, salle d'eau, salle de bain wc, parking. Situé a 5 mn a pied du centre du village. Appartement soumis au régime de la copropriété. VENDU PAR L'AGENCE

### Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	143 m <sup>2</sup>	 Surface extérieure:	-
 NB de pièces:	5	 NB de chambres:	4	 Chauffage:	-
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	-
 Bilan émissions GES:	-	 Année de construction:	1900	 Exposition:	Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

#### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

#### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

04 78 33 08 08

#### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**