



Appartement Rez de Jardin 4 chambres 105 m2 -
Dardilly (69570) - VENDU - REF: 13337

Beau potentiel

Terrasse

Proche TCL

Hyper-centre

Lumineux

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Caroline FOREST

04 78 47 08 08

c.forest@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement Rez de Jardin 4 chambres 105 m² - Dardilly (69570) - VENDU - REF: 13337

Description du bien

Bel appartement en rez de jardin au sein d'une résidence familiale, de 104 m² ouvrant sur terrasse et jardin de 40m². Entrée avec placards, séjour sur terrasse avec cuisine Us, 4 chambres, une salle de bain, une salle d'eau, un wc. Cave comprise. Garage en sus (10K€). Appartement soumis au régime de la copropriété. Photos virtuelles après travaux de rénovation (environ 20 K€). DPE : C. Contact Dardilly : 04 78 47 08 08 VENDU PAR L'AGENCE Prix frais d'agence inclus à la charge du vendeur.

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	105 m ²	 Surface extérieure:	50 m ²
 NB de pièces:	5	 NB de chambres:	4	 Chauffage:	Individuel radiateur
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	D
 Bilan émissions GES:	B	 Année de construction:	1981	 Exposition:	Est

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08