



Appartement Rez de Jardin 2 chambres - 74 m2 - Résidence dans Parc
Charbonnières-les-Bains (69260) - VENDU - REF: 2019623

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Emmanuelle MONTAGARD

04 78 33 08 08

e.montagard@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement Rez de Jardin 2 chambres - 74 m2 - Résidence dans Parc Charbonnières-les-Bains (69260) - VENDU - REF: 2019623

Description du bien

Charbonnières - Dans quartier résidentiel, appartement en rez de jardin dans résidence récente au calme. Entrée avec rangement, séjour ouvrant sur terrasse de 28 m2 et jardin de 228 m8 avec vue magnifique, cuisine équipée avec espace repas sur terrasse, wc et deux chambres dont une suite parentale sur terrasse avec placard et salle de douche, salle de bains et wc. Cave, garage et place de parking. Appartement en copropriété. Charges incluant eau froide, entretien espaces verts, parties communes et chaudière. Conso Energie et GES : à venir. Contact : 04 78 33 08 08. Prix 395.000 € honoraires exclus. Honoraires à la charge de l'acquéreur. VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	74 m ²	 Surface extérieure:	32 m ²
 NB de pièces:	3	 NB de chambres:	2	 Chauffage:	-
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	-
 Bilan émissions GES:	-	 Année de construction:	2009	 Exposition:	Nord-Sud-Est

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08