



Appartement Neuf 2 chambres 77 m2 - Jardinet
Mulatière (69350) - 371 983 € FAI - REF: 2019571

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Thomas SORRENTINO

06 77 39 57 05

t.sorrentino@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement Neuf 2 chambres 77 m2 - Jardinet Mulatière (69350) - 371 983 € FAI - REF: 2019571

Description du bien

La Mulatière, appartement neuf rez de jardin de 77 m2, situé dans une résidence de standing, proche de toutes les commodités. Le bien ce compose d'une entrée, donnant sur un séjour avec une cuisine ouverte de 36 m2 bénéficiant d'une exposition Sud/Est, d'une salle de douche avec WC séparé, de deux chambres spacieuses exposées plein Sud et d'un jardin privatif sans vis vis, offrant une vue imprenable sur Lyon. L'appartement est vendu avec deux places de parking situées au sous sol de la résidence. Bien soumis au régime de la copropriété (25 lots d'habitation)

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	77 m ²	 Surface extérieure:	13 m ²
 NB de pièces:	3	 NB de chambres:	2	 Chauffage:	Individuel radiateur
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	-
 Bilan émissions GES:	-	 Année de construction:	2020	 Exposition:	Sud-Est

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08