



Appartement 1 chambre 41 m2 -
Lyon (69002) - VENDU - REF: 12327

5 minutes de Lyon

Parfait état

Secteur prisé

Calme

Proche commodités

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —

04 72 38 08 08
m.pitance@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement 1 chambre 41 m2 - Lyon (69002) - VENDU - REF: 12327

Description du bien

Lyon Appartement 41,9 m2 1 chLuon 2ème, dans une résidence récente avec parc, au calme et proche de toutes commodités (bus, écoles et commerces), à deux pas de la Confluence, appartement de 41,9 m2 en parfait état composé d'une entrée, séjour, cuisine, chambre, salle de bains, wc indépendant.Possibilité d'acquérir un garage en sus dans la résidence.Conso énergie: D, Gaz à effet de serre: B.Appartement soumis au régime de la copropriété.

Caractéristiques du bien

	Type de bien:	Appartement		Surface intérieure:	41 m²		Surface extérieure:	-
	NB de pièces:	2		NB de chambres:	1		Chauffage:	Individuel électrique

radiateur

	Ascenseur:	Oui		Piscine:	Non		Bilan consommation énergie:	D
	Bilan émissions GES:	B		Année de construction:	2000		Exposition:	Est

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08