



Appartement Dernier Etage 2 chambres 87 m2 - Vue Mts du Lyonnais
Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 17567

A rénover

Vue

Proche écoles

Beaux volumes

Proche TCL

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Agence SAINTE FOY

04 78 59 08 08
accueil@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement Dernier Etage 2 chambres 87 m2 - Vue Mts du Lyonnais Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 17567

Description du bien

Ste Foy Lès Lyon, à proximité des commodités (Ecoles, TCl et commerces), dans agréable petite copropriété de bon standing, vous serez séduits par cet appartement en dernier étage de 87,38 m2 bénéficiant d'une vue dégagée sur les Monts du lyonnais et d'agréables volumes. Il se compose d'une vaste entrée, lumineux double séjour et cuisine séparée donnant sur large balcon de 14m2, 2 grandes chambres, dégagement avec dressing, salle de bains et WC indépendant. Cave, 1 place de parking et 1 garage complètent ce bien. Appartement soumis au régime de la copropriété, charges courantes comprenant entretien des parties communes et des espaces verts, chauffage, eau froide et eau chaude. DPE: D - GES: EHonoraires à la charge du vendeur. Visite virtuelle disponible ou sur demande. VENDU PAR L'AGENCE Pour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Agence de Sainte Foy Lès Lyon 04 78 59 08 08.

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	87 m ²	 Surface extérieure:	13 m ²
 NB de pièces:	4	 NB de chambres:	2	 Chauffage:	Collectif gaz radiateur
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	D
 Bilan émissions GES:	E	 Année de construction:	1975	 Exposition:	Sud-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08