



Appartement Dernier Etage 5 chambres 128 m2
Champagne-au-Mont-d'Or (69410) - 339 000 € FAI - REF: 118242

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Agence ECULLY

04 78 33 08 08
accueil.ecully@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement Dernier Etage 5 chambres 128 m2 Champagne-au-Mont-d'Or (69410) - 339 000 € FAI - REF: 118242

Description du bien

Champagne au Mont d'Or Centre - Dans résidence fermée, appartement dernier étage de 128 m2 avec entrée, salon et salle à manger donnant sur balcon avec vue dégagée, cuisine équipée, 3 chambres avec placards dont 1 parentale avec salle de bains, bureau (poss. 5 chambres), salle de douche, 2 WC. Cave et poss. garage 12 K€. Appartement en copropriété. Charges incluant eau froide et chauffage. Conso Energie : D et GES : E. Photos virtuelles après travaux de rénovation (environ 15 K€). Contact : 04 78 33 08 08. Honoraires charge vendeur. Visite virtuelle disponible ou sur demande. Les Plus : Lumineux - Vue dégagée - Balcon - Après rénovation : 15 K€

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	128 m ²	 Surface extérieure:	11 m ²
 NB de pièces:	6	 NB de chambres:	5	 Chauffage:	Collectif gaz
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	D
 Bilan émissions GES:	E	 Année de construction:	1960	 Exposition:	Nord-Sud-Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08