



Appartement Ancien 3 chambres 91 m² - Résidence fermée dans parc

Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 1761353

5 minutes de Lyon

Proche commodités

Vue

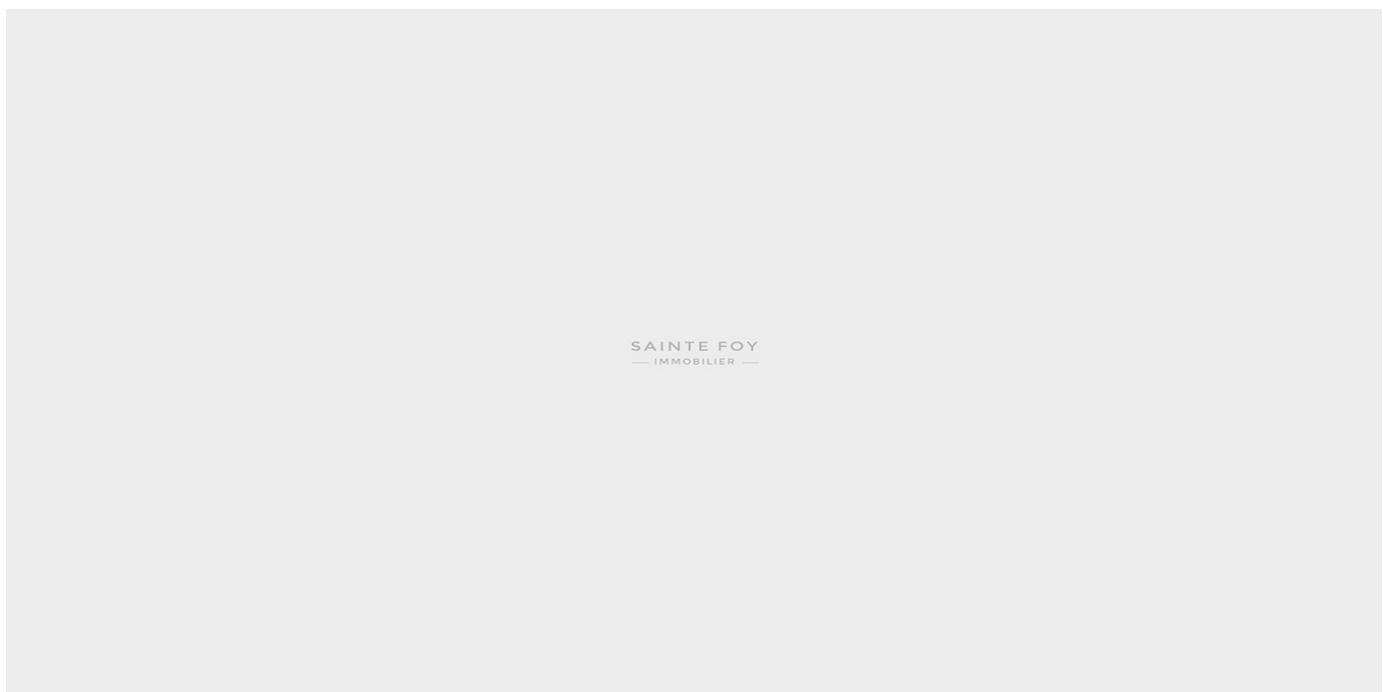
Calme

Charme

Parfait état

Duplex

Dernier étage



SAINTE FOY
— IMMOBILIER —

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement Ancien 3 chambres 91 m² - Résidence fermée dans parc

Sainte-Foy-lès-Lyon (69110) - VENDU - REF: 1761353

Description du bien

Sainte Foy lès Lyon, Résidence de Neuville, à découvrir absolument, la qualité du neuf, le prestige de l'ancien dans un ancien monastère du XX siècle proche de toutes commodités (commerces de la Plaine, écoles et TCL C20 accès Presqu'île Perrache et Bellecour).Appartement ancien et fonctionnel de 101 m² utiles (91 m² Carrez), composé d'une entrée ouverte sur séjour avec plus de 3,5 mètres de hauteur sous plafond, dégagement avec placard, cuisine fonctionnelle avec coin repas et cellier, sanitaire avec lave-mains et coin buanderie.A l'étage, 3 chambres dont une parentale avec sa salle d'eau, salle de bains et WC.Également compris dans ce bien, une place de parking privative sécurisée.Conso Energie : D ; GES: BBien soumis au régime de la copropriété (104 lots). Entretien des espaces verts et des parties communes, eau froide, et gardien compris dans les charges (2760€ annuel).Visite virtuelle disponible ou sur demande.VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIERPour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Agence de Sainte Foy Lès Lyon 04 78 59 08 08.

Caractéristiques du bien

	Type de bien:	Appartement		Surface intérieure:	91 m ²		Surface extérieure:	-
	NB de pièces:	4		NB de chambres:	3		Chauffage:	Individuel électrique
	Ascenseur:	Oui		Piscine:	Non		Bilan consommation énergie:	D
	Bilan émissions GES:	B		Année de construction:	1880		Exposition:	Nord-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08