



Appartement 35 m2 - Résidence de standing  
**Écully (69130) - VENDU - REF: 2021033**

Parc arboré

Piscine

Gardien

Proche commodités



**Agence ECULLY**

04 78 33 08 08  
accueil.ecully@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Écully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Écully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



## Appartement 35 m2 - Résidence de standing Écully (69130) - VENDU - REF: 2021033

### Description du bien

Dans résidence de très bon standing avec parc, piscine et 3 tennis proche du centre, appartement en parfait état avec entrée + placard, pièce à vivre avec coin nuit en parquet, cuisine équipée donnant sur verdure, salle de bains et wc. Une place de parking complète ce bien. Charges incluant entretien parties communes, espaces verts, gardien, piscine, eau froide et entretien chaudière. Honoraires à la charge du vendeur. Conso Energie : E et GES : F. VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER

### Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	35 m <sup>2</sup>	 Surface extérieure:	-
 NB de pièces:	1	 NB de chambres:	0	 Chauffage:	Individuel gaz
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Oui	 Bilan consommation énergie:	E
 Bilan émissions GES:	F	 Année de construction:	1981	 Exposition:	-

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

#### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

#### Écully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Écully

04 78 33 08 08

#### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



Appartement 35 m2 - Résidence de standing  
**Écully (69130) - VENDU - REF: 2021033**



L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Écully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Écully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)

69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**