



Appartement 3 chambres 92 m2 - Résidence Années 2000
Tassin-la-Demi-Lune (69160) - 409 000 € FAI - REF: 2019903

Calme

Lumineux

Proche commodités

Parfait état

Sans vis-à-vis

Terrasse

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement 3 chambres 92 m² - Résidence Années 2000 Tassin-la-Demi-Lune (69160) - 409 000 € FAI - REF: 2019903

Description du bien

Tassin - A proximité des transports, écoles et commerces, ce bel appartement d'environ 92m² se situe au sein d'une résidence récente et sécurisée. L'entrée mène à une cuisine contemporaine entièrement équipée semi-ouverte sur le séjour. L'ensemble donnant sur la terrasse de 11m² environ. Le coin nuit se compose quant à lui de 3 chambres, d'une salle de bains et d'un wc séparé, et d'un espace buanderie. Un garage double en sous-sol vous est proposé (20 000€). Conso énergie C GES D. Bien soumis au régime de la copropriété (69 lots). Contact agence de Tassin : 04 72 38 08 08 SOUS COMPROMIS

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	92 m ²	 Surface extérieure:	11 m ²
 NB de pièces:	4	 NB de chambres:	3	 Chauffage:	Individuel gaz radiateur
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	C
 Bilan émissions GES:	D	 Année de construction:	2000	 Exposition:	Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08