



Appartement Récent 3 chambres 104 m2 -
Tassin-la-Demi-Lune (69160) - VENDU - REF: 2019572

Proche commodités	Récent	Lumineux	Parfait état	Terrasse
Plein sud	Standing	Stationnement aisé		

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —

06 64 74 36 96
k.ploton@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement Récent 3 chambres 104 m² - Tassin-la-Demi-Lune (69160) - VENDU - REF: 2019572

Description du bien

Tassin La Demi-Lune, proche de toutes commodités dans une résidence récente et sécurisée de bon standing 'Le Jardin des Alisiers', appartement en parfait état de 104m² avec terrasse de 13m². Il se compose d'une entrée d'un séjour / salle à manger avec cuisine ouverte neuve entièrement équipée, l'ensemble donnant sur la terrasse exposée plein Sud, 2 chambres avec placards, une suite parentale avec salle de douche et 2 doubles placards, une salle de bains et un wc séparé. Un garage double fermé et une cave complètent ce bien. Bien soumis au régime de la copropriété (54 lots). Charges de 160€ / mois (eau, entretien chaudière et charges de copropriété) DPE : C GES: D. VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER Pour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Sainte Foy immobilier : 04 78 59 08 08

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	104 m ²	 Surface extérieure:	12 m ²
 NB de pièces:	5	 NB de chambres:	3	 Chauffage:	Individuel gaz
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	C
 Bilan émissions GES:	D	 Année de construction:	2006	 Exposition:	Nord-Sud-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08