Appartement 3 chambres 103 m2 - Résidence dans Parc

Lyon (69005) - VENDU - REF: 2020350

Belles prestations | Sans vis-à-vis | Lumineux | Proche TCL | Proche écoles | Stationnement aisé

04 78 59 08 08
jb.lamotte@lyonimmo.com

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08

Appartement 3 chambres 103 m2 - Résidence dans Parc

Lyon (69005) - VENDU - REF: 2020350

Description du bien

Appartement T5 de 103m2 dans résidence fermée de 96' 'Clos des Cèdres" à Lyon 5ème, a proximité de la place saint Luc et de la place du point du jour. Il se compose d'une entrée avec placard, séjour double donnant sur terrasse Sud Ouest, cuisine équipée avec coin repas, 3 chambres avec placards, salle de bains, salle d'eau, buanderie et sanitaire. Chauffage individuel au gaz, cave, parking privatif et possibilité d'acquérir un garage en sus en sous sol. TCL C20 et 49 à proximité.Charges annuelles : 3250€.Honoraires à la charge du vendeur.Pour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Jean-Baptiste LAMOTTE : 06 16 53 52 87VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER

Caractéristiques du bien

Type de bien:	Appartement	Surface intérieure:	103 m²	Surface extérieure:	13 m²
NB de pièces:	5	NB de chambres:	3	Chauffage:	Individuel gaz
Ascenseur:	Oui	Piscine:	Non	Bilan consommation énergie:	C
Bilan émissions GES:	C	Année de construction:	1996	Exposition:	Sud-Est

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08

Appartement 3 chambres 103 m2 - Résidence dans Parc

Lyon (69005) - VENDU - REF: 2020350

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08