



Appartement 2 chambres 62 m2

**Tassin-la-Demi-Lune (69160) - 319 000 € FAI - REF: 1761379**

---

SAINTE FOY  
— IMMOBILIER —

---

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

**Sainte Foy-lès-Lyon**

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

**Ecully**

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

**Tassin Le Bourg**

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**



Appartement 2 chambres 62 m<sup>2</sup>  
**Tassin-la-Demi-Lune (69160) - 319 000 € FAI - REF: 1761379**

## Description du bien

Très bien situé à Tassin, dans une résidence récente de standing proche des commerces et des transports, venez découvrir cet appartement d'environ 62m<sup>2</sup> avec de belles prestations. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur balcon dans la verdure, de 2 chambres avec placards et d'une salle de douche avec coin buanderie. Un garage simple complète ce bien. Conso énergie à venir. Bien soumis au régime de la copropriété (10 lots). Chauffage individuel gaz de ville. Honoraires à la charge des vendeurs.

## Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	62 m <sup>2</sup>	 Surface extérieure:	-
 NB de pièces:	3	 NB de chambres:	2	 Chauffage:	Individuel gaz
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	-
 Bilan émissions GES:	-	 Année de construction:	2015	 Exposition:	Nord-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

[www.lyonimmo.com](http://www.lyonimmo.com)

### Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson  
(face au Casino)  
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

**04 78 59 08 08**

### Ecully

3 place Charles de Gaulle  
(face à l'église)  
69130 Ecully

**04 78 33 08 08**

### Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945  
(face au restaurant Le Temps est  
Venu)  
69160 Tassin la-Demi-Lune

**04 72 38 08 08**

**Dardilly**

58 avenue de Verdun  
(rond-point de La Poste)  
69570 Dardilly

**04 78 47 08 08**