



Appartement 3 chambres 87 m2 - Résidence Années 70
Oullins (69600) - VENDU - REF: 2019658

Hyper-centre	Proche écoles	15 minutes de Lyon	Proche TCL	A rafraichir
1er achat	Proche commodités	Sans vis-à-vis		

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —



Thomas SORRENTINO

06 77 39 57 05

t.sorrentino@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement 3 chambres 87 m2 - Résidence Années 70 Oullins (69600) - VENDU - REF: 2019658

Description du bien

Oullins, à proximité du centre, dans résidence 'les Hauts d'Oullins' appartement T4 en étage élevé de 86,84 m2, traversant Est - Ouest. Entrée avec placards, séjour double de 30 m2 (Poss. 3 ème chambre) donnant sur Balcon à l'Ouest, grande cuisine équipée avec coin repas de 15m2 à l'Est avec vue dégagée, couloir avec placards desservant 2 chambres, un dressing indépendant, une salle de douche, un wc.Cave. Chauffage collectif par radiateurs. Stationnement libre dans la résidence, possibilité de louer une place de parking. Prévoir quelques travaux. 6 mn à pied du futur Métro Oullins centreCopropriété de 75 lots d'habitations principales. Charges annuelles : 2280 euros. Procédure en cours : NonPour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Sainte Foy immobilier : 04 78 59 08 08 VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER

Caractéristiques du bien

	Type de bien:	Appartement		Surface intérieure:	87 m ²		Surface extérieure:	6 m ²
	NB de pièces:	4		NB de chambres:	3		Chauffage:	Collectif gaz radiateur
	Ascenseur:	Oui		Piscine:	Non		Bilan consommation énergie:	D
	Bilan émissions GES:	E		Année de construction:	1970		Exposition:	Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08