



Appartement 2 chambres 70 m2
Écully (69130) - 208 000 € FAI - REF: 2019247

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Écully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Écully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement 2 chambres 70 m2
Écully (69130) - 208 000 € FAI - REF: 2019247

Description du bien

Centre village, découvrez cet appartement rénové et lumineux d'environ 70 m2 au sein d'une résidence sécurisée avec parc arboré. L'entrée en parquet dessert une cuisine équipée, un séjour double (exposé sud est) avec une salle à manger donnant sur loggia. L'espace nuit comprend 2 chambres avec parquet dont une avec placards, une salle d'eau, un WC séparé. Possibilité d'une troisième chambre. Une cave et un parking numéroté complète ce bien. Appartement en copropriété. Les charges incluent chauffage, eau froide, gardien, parties communes et espaces verts. Conso : C et GES : D. Prix frais d'agence inclus à la charge du vendeur.

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	70 m ²	 Surface extérieure:	-
 NB de pièces:	4	 NB de chambres:	2	 Chauffage:	Collectif gaz sol
 Ascenseur:	Non	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	C
 Bilan émissions GES:	D	 Année de construction:	1960	 Exposition:	Nord-Sud-Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Écully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Écully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08