



Appartement Ancien 2 chambres 88 m2 - Résidence fermée
Lyon (69006) - VENDU - REF: 1761507

SAINTE FOY
— IMMOBILIER —

06 64 74 36 96
k.ploton@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement Ancien 2 chambres 88 m2 - Résidence fermée Lyon (69006) - VENDU - REF: 1761507

Description du bien

Lyon 6ème - Dans une résidence sécurisée avec gardien, Place Jules Ferry, à proximité du Parc de la Tête d'Or dans le quartier des Brotteaux et aux pieds des transports (bus et métro) et des commerces, bel appartement d'environ 88m2. Il se compose d'une entrée, vaste séjour très lumineux donnant sur un balcon avec vue dégagée plein Sud, cuisine entièrement équipée avec coin repas, 2 chambres dont 1 avec placard, salle de douche et wc séparé. Cave. Conso énergie à venir. Bien soumis au régime de la copropriété (51 lots). Charges courantes 233€/mois. Pour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Sainte Foy immobilier : 04 72 33 08 08 Prix frais d'agence inclus à la charge du vendeur. VENDU PAR L'AGENCE SAINTE FOY IMMOBILIER

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	88 m ²	 Surface extérieure:	1 m ²
 NB de pièces:	3	 NB de chambres:	2	 Chauffage:	Collectif radiateur
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	D
 Bilan émissions GES:	E	 Année de construction:	1954	 Exposition:	-

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est
Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08