Studio 18 m2 - Adresse de Prestige

Lyon (69004) - 190 180 € FAI - REF: 2019966

Bien d'exception | Investisseur | Rénové | Proche commerces | Proche écoles

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08

Studio 18 m2 - Adresse de Prestige

Lyon (69004) - 190 180 € FAI - REF: 2019966

Description du bien

Lyon Croix-Rousse. Emplacement de 1er choix pour cet investissement en déficit foncier ou en meublé (Montant des travaux déductibles environ 50% du PV).Dans Bâtisse de caractère entièrement rénovée, à deux pas de l'IUFM, de la place du marché, des commerces et des bus. Quartier calme et très convoité à prox du jardin du Clos Jouve. Studio de 20m2 environ avec une hauteur sous plafond de 3,80m2 environCopropriété de 12 lots. Charges annuelles : 500 Euros environ. Pas de procédure en cours Honoraires à la charge du vendeur.Pour visiter ou connaître la valeur de votre bien, contact Sainte Foy immobilier : 04 72 38 08 08

Caractéristiques du bien

Type de bien:	Appartement	Surface intérieure:	18 m²	Surface extérieure:	-
NB de pièces:	1	NB de chambres:	0	Chauffage:	Individuel radiateur
Ascenseur:	Non	Piscine:	Non	Bilan consommation énergie:	C
Bilan émissions GES:	C	Année de construction:	2020	Exposition:	Sud

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Le Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face au restaurant Le Temps est Venu)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08

Studio 18 m2 - Adresse de Prestige

Lyon (69004) - 190 180 € FAI - REF: 2019966

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08