



Appartement 1 chambre 46 m2 -
Lyon (69006) - 265 000 € FAI - REF: 2020235

Secteur prisé	Charme	Atypique	Proche commerces	Proche TCL
Ancien	Proche commodités	Proche écoles		



Isabelle CHEGUT

06 13 24 22 56
i.chegut@lyonimmo.com

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face à La Campagne d'Olivier)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08















Appartement 1 chambre 46 m2 -
Lyon (69006) - 265 000 € FAI - REF: 2020235

Description du bien

Lyon 6ème, idéalement placé, à deux pas du Cours Franklin Roosevelt et du métro Foch, très beau T2 de 46 m2. Le bien se compose d'une vaste pièce à vivre avec parquet et pierres apparentes, cuisine américaine équipée, une chambre donnant sur cour avec salle d'eau, WC séparé. Cachet et charme. Copropriété de 21 lots. Charges annuelles: 195 €. Pas de procédure en cours. Honoraires à la charge du vendeur. Pour visiter ou connaître la valeur de votre bien contact : Agence Lyon FOCH 07 82 49 20 18

Caractéristiques du bien

 Type de bien:	Appartement	 Surface intérieure:	46 m ²	 Surface extérieure:	-
 NB de pièces:	2	 NB de chambres:	1	 Chauffage:	-
 Ascenseur:	Oui	 Piscine:	Non	 Bilan consommation énergie:	E
 Bilan émissions GES:	-	 Année de construction:	-	 Exposition:	Est-Ouest

L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face à La Campagne d'Olivier)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08



Appartement 1 chambre 46 m2 -
Lyon (69006) - 265 000 € FAI - REF: 2020235



L'agence référence de l'Ouest Lyonnais

www.lyonimmo.com

Sainte Foy-lès-Lyon

39 avenue Maurice Jarrosson
(face au Casino)
69110 Sainte Foy-lès-Lyon

04 78 59 08 08

Ecully

3 place Charles de Gaulle
(face à l'église)
69130 Ecully

04 78 33 08 08

Tassin Bourg

66 avenue du 8 mai 1945
(face à La Campagne d'Olivier)
69160 Tassin la-Demi-Lune

04 72 38 08 08

Dardilly

58 avenue de Verdun
(rond-point de La Poste)
69570 Dardilly

04 78 47 08 08